

KGA275

Aspectos Generales

Solicitante	Banco Santander de Negocios Colombia S.A.
Id Solicitante	900628110
Dirigido a:	Banco Santander de Negocios Colombia S.A.
Objeto Avalúo:	Adjudicación
Número Obligación	No Aplica
Fecha Solicitud	07 noviembre 2025
Fecha Inspección	12 noviembre 2025
Fecha Informe	21 noviembre 2025

Centro de Inspección	MÓVILES
Ciudad de Inspección	BOGOTÁ
Servicio Domicilio	SI
Localización Vehículo	Parqueadero SIA Mosquera - Cll 4 # 11-05 Bodega 2 Barrio Planadas – Mosquera
N° Inspección	4793243



Descripción del Activo

Tipo Propiedad	Vehículo
Fecha Matrícula	12/05/2022
Móvil	No Aplica
Marca	MAZDA
Línea	CX30
Clase	CAMIONETA PASAJ.
Tipo Carrocería	Wagon
Categoría	Liviano
Color	Rojo Diamante
Cilindraje (cc)	1998
Modelo	2023
Tipo Combustible	Hibrido
Caja de Cambios	Triptonica
Tipo de Tracción	4X2
Número Pasajeros	5
Capacidad de Carga (Kg)	0
Código Fasecolda	05606111

Título de Propiedad	Licencia de Tránsito	
Número Documento Propiedad	10026071336	
Organismo de tránsito	Stria Tteymov Cund/Choconta	
		Regrabado
Número de Chasis	3MVDM2W7APL202448	NO
Número de Serie	3MVDM2W7APL202448	NO
Número Motor	PE40744343	NO
Nacionalidad	México	
Tipo Servicio	Particular	
Blindaje	Sin Blindaje	
Propietario	Nidia Patricia Caicedo Murte	
Id Propietario	52902612	
Gravámenes a la Propiedad	Banco Santander de Negocios Colombia S.A.	Vigente
Empresa de Afiliación	No Aplica	No Aplica
	Inicio Vigencia	Vigente
Soat	02/06/2025	Vigente
RTM	No Aplica	No Aplica

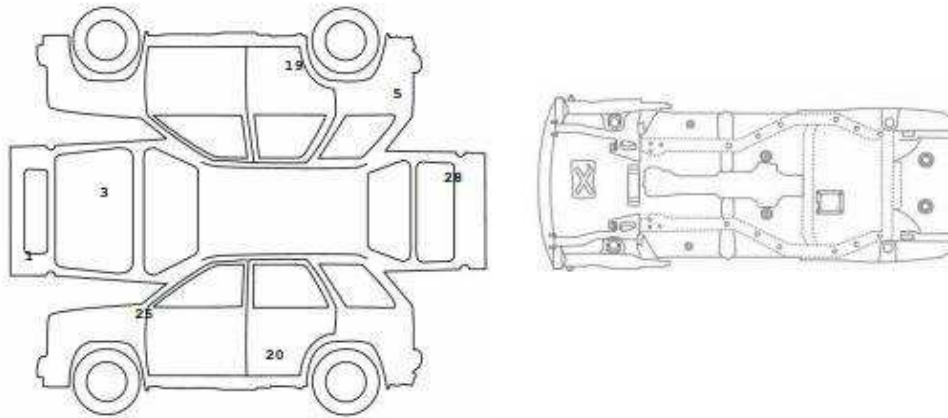
Ver términos y condiciones del servicio en www.automas.com.co o escanea este código QR



KGA275

Estado General del Activo

Inspección Física



Malo 0% - 59 % **Aceptable 60% - 89%** **Bueno 90% - 100%**

ESTRUCTURA - CHASIS 100,00 %	CARROCERIA - EXTERIOR 95,70% 1 BOMPER DELANTERO 3 CAPOT 5 COSTADO DERECHO 19 PUERTA TRASERA DER. 20 PUERTA TRASERA IZQ. 25 RETROVISOR IZQ. 28 TAPA BAUL/COMPUERTA BUENA REPARACION BUENA REPARACION SUMIDO RAYON SUMIDO RAYON SUMIDO	> 60% 59% - 11% < 10% VIDA UTIL DE LAS LLANTAS <table border="1"> <tr> <th>DEL. IZQ.</th> <th>DEL. DER.</th> <th>TRA. IZQ.</th> <th>TRA. DER.</th> </tr> <tr> <td> 70%</td> <td> 70%</td> <td> 70%</td> <td> 70%</td> </tr> </table> FUGA DE FLUIDOS 100,00% PINTURA 100,00%	DEL. IZQ.	DEL. DER.	TRA. IZQ.	TRA. DER.	70%	70%	70%	70%
DEL. IZQ.	DEL. DER.	TRA. IZQ.	TRA. DER.							
70%	70%	70%	70%							

Accesorios

DESCRIPCIÓN	MARCA - REFERENCIA	CANT	VALOR
ACCESORIOS	ORIGINALES/ PARA EL MODELO	1	0

DESCRIPCIÓN	MARCA - REFERENCIA	CANT	VALOR
PELÍCULA DE SEGURIDAD	GENERIC/ GENERICO	1	170000



Sistemas de Identificación

KGA275



Observaciones Generales: Presenta sumidos y rayones con pérdida de material en piezas de carrocería. Se evidencia intervenciones en bumper delantero y capot. Presenta testigo de servicio de mantenimiento encendido, se sugiere revisar en centro especializado. Se sugiere realizar rutinas de mantenimiento preventivo a sistemas de suspensión, frenos, dirección, motor y transmisión en centro especializado. Ausencia de llanta de repuesto. Rines rayados, interior deteriorado por uso. No presenta licencia de tránsito al momento de realizar el avalúo. Presenta orden de inmovilización vigente, verificar ante el organismo de tránsito y las autoridades correspondientes.

Resultado Inspección Física	Sin Novedad
Resultado Sistemas de Identificación	Sin Novedad
Resultado Siniestros Mayor Cuantía	Sin Novedad
Resultado Antecedentes	Orden de Inmovilización
Resultado Final	Vehículo en Estandar



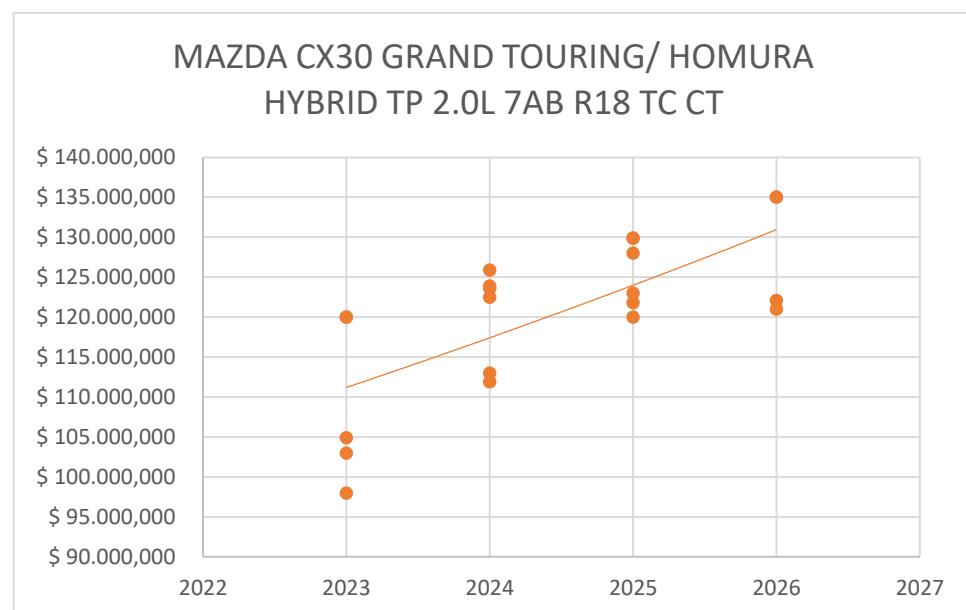
KGA275

Metodología Valuatoria

Método Valuatorio	Comparación de Mercado
Fecha Estudio Valor	21 noviembre 2025

Fuentes de Consulta

Tucarro
Carroya
Mitula
Waa2



Valor de Mercado de Acuerdo al Modelo

\$111.200.000,00



KGA275

Cotización de Repuestos y Mano de Obra

Repuestos			
Descripción	Unidades	Precio Unitario	Valor
RIN Y LLANTA DE REPUESTO	1	\$1.100.000	\$1.100.000
Mano de Obra		Electricidad, Electrónica y Mecánica	
Descripción		Precio Unitario	Valor
ALINEACIÓN Y BALANCEO		\$190.000	\$190.000
SCANNER ELIMINACION CODIGOS DE FALLO		\$210.000	\$210.000
ALISTAMIENTO INTERNO, LAVADO GENERAL, RESTAURACIÓN DE PINTURA		\$450.000	\$450.000
PUESTA A PUNTO DE MOTOR		\$850.000	\$850.000
Mano de Obra		Latonería y Pintura	
Descripción		Precio Unitario	Valor
PINTURA COSTADO DERECHO		\$750.000	\$750.000
PINTURA PUERTA TRASERA DERECHA		\$650.000	\$650.000
Total Cotización			\$ 4.200.000
Son: Cuatro Millones Doscientos Mil pesos M/Cte			
Nota: Los valores cotizados incluyen el impuesto al valor agregado IVA.			



KGA275

Alcances de la Cotización

- Los valores expresados hacen referencia a tarifas de repuestos y servicio de mano de obra estándar obtenidos al momento de realizar el estudio valuatorio, por ello puede haber variaciones en los precios según el proveedor consultado.
- La Vigencia de esta cotización es de Un (1) mes a partir de la fecha de entrega del documento de avalúo al interesado.
- Se realiza una valoración de la cantidad de repuestos e insumos a reparar o reemplazar acorde con lo evidenciado en el peritaje, en el caso de no poder diagnosticar en su totalidad el estado de los componentes, AutoMás estima estos datos basado en hipótesis sobre la condición actual de los mismos.
- AutoMás no cuantificara tiempos de reparación o sustitución de componentes o mecanismos, así como tampoco la duración o periodo que demore la importación de estos repuestos.

Restricciones o Fuentes de Error

- No se realizan desarmes de piezas mecánicas o estructurales.
- Los activos que no tengan funcionamiento mecánico, se entenderán que requieren trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo.
- Los valores y fuentes de consultas son realizadas en la fecha y hora del servicio prestado.
- Las condiciones de almacenamiento y climatológicas a las que se encuentre el activo.
- Los valores expresados, así como los resultados del estado del activo, dependerá de todas las evidencias a las que el valuador tuvo alcance.
- No se realiza inspección a largueros, estructuras o uniones del chasis que no sean visibles sin necesidad de desmontar alguna pieza del vehículo.
- No se valida existencia y estado general de piezas pequeñas (tales como fusibles, relés, chips electrónicos)
- No se realiza consulta del historial de mantenimiento del vehículo. En caso de que se requiera devolver el automotor a estado operativo, se sugiere realizar mantenimientos correctivos y preventivos a sistemas de suspensión, frenos, dirección, motor, transmisión y sistemas electrónicos en centro especializado.
- AutoMás no cuantificará tiempos de reparación o sustitución de componentes o mecanismos, así como tampoco la duración o periodo que tarde la importación de estos repuestos.
- El resultado de siniestros informado en este documento reporta exclusivamente perdidas de mayor cuantía (Pérdidas Totales), obtenidas mediante consulta en fuentes públicas en la fecha y hora de emisión del servicio. AutoMás Comercial LTDA no se responsabiliza por errores, inexactitudes, interpretaciones, actualizaciones ni por la veracidad total o parcial de la información contenida en dichas bases de datos. Se sugiere consultar los respectivos Paz y Salvo, ante el organismo de tránsito y las entidades competentes, ya que AutoMás Comercial LTDA no asume responsabilidad por la información emitida en bases de datos de consulta pública al momento de realizar el servicio.
- La propiedad del activo se verifica al realizar la consulta ante el RUNT, en caso de no estar registrado en este sistema, no será posible validar dicha pertenencia.



KG275
Tabla de Cálculos

Valor de Mercado Automotor	\$111.200.000,00
Valor Carrocería	\$ 0,00
Valor Accesorios y/o Adecuaciones	\$170.000,00
Recorrido (Km)	23869
Valor Repuestos + Mano de Obra (-)	\$1.950.000,00
Valor Latonería y Pintura + Mano de Obra (-)	\$1.400.000,00
Valor Llantas (-)	\$ 0,00
Valor Puesta a punto Motor (-)	\$850.000,00
Índice de Reparabilidad Mínimo (%)	4%
Factor Demérito (%)	25%
Valor Salvamento Automotor	\$ 0,00
Valor Salvamento Carrocería	\$ 0,00

Nivel de Comercialización	Comercial
Nivel de Deterioro	Bajo
Vehículo Operativo	SI
Objeto Avalúo	Adjudicación
Días de Almacenamiento	Se desconoce
Tarifa aprox. Almacenamiento	Se desconoce
Costo Almacenamiento	Se desconoce
Valor Soat (-)	\$ 0,00
Valor RTM (-)	\$ 0,00
Valor Cupo	\$ 0,00

Avalúo Final

Avalúo	\$79.330.000,00	Setenta y Nueve Millones Trescientos Treinta Mil Pesos M/Cte.
---------------	------------------------	--

Avalúo Cupo	No aplica	No Aplica Pesos M/Cte.
--------------------	------------------	-------------------------------

Avalúo Carrocería	No aplica	No Aplica Pesos M/Cte.
--------------------------	------------------	-------------------------------

Valor Salvamento	No aplica	No Aplica Pesos M/Cte.
-------------------------	------------------	-------------------------------

Vigencia del Avalúo

De acuerdo con el Numeral 7 del Artículo 2 del Decreto N° 422 de Marzo 08 de 2000 y con el Artículo 19 del Decreto N° 1420 del 24 de Junio de 1998, expedidos por el Ministerio del Desarrollo Económico, el presente avalúo comercial tiene una vigencia de un (1) año, contado desde la fecha de su expedición, siempre y cuando las condiciones físicas del bien mueble valuado no sufra cambios significativos, así como tampoco se presenten variaciones representativas de las condiciones del mercado mobiliario.

Ver términos y condiciones del servicio en www.automas.com.co o escanea este código QR


KGA275

Definiciones

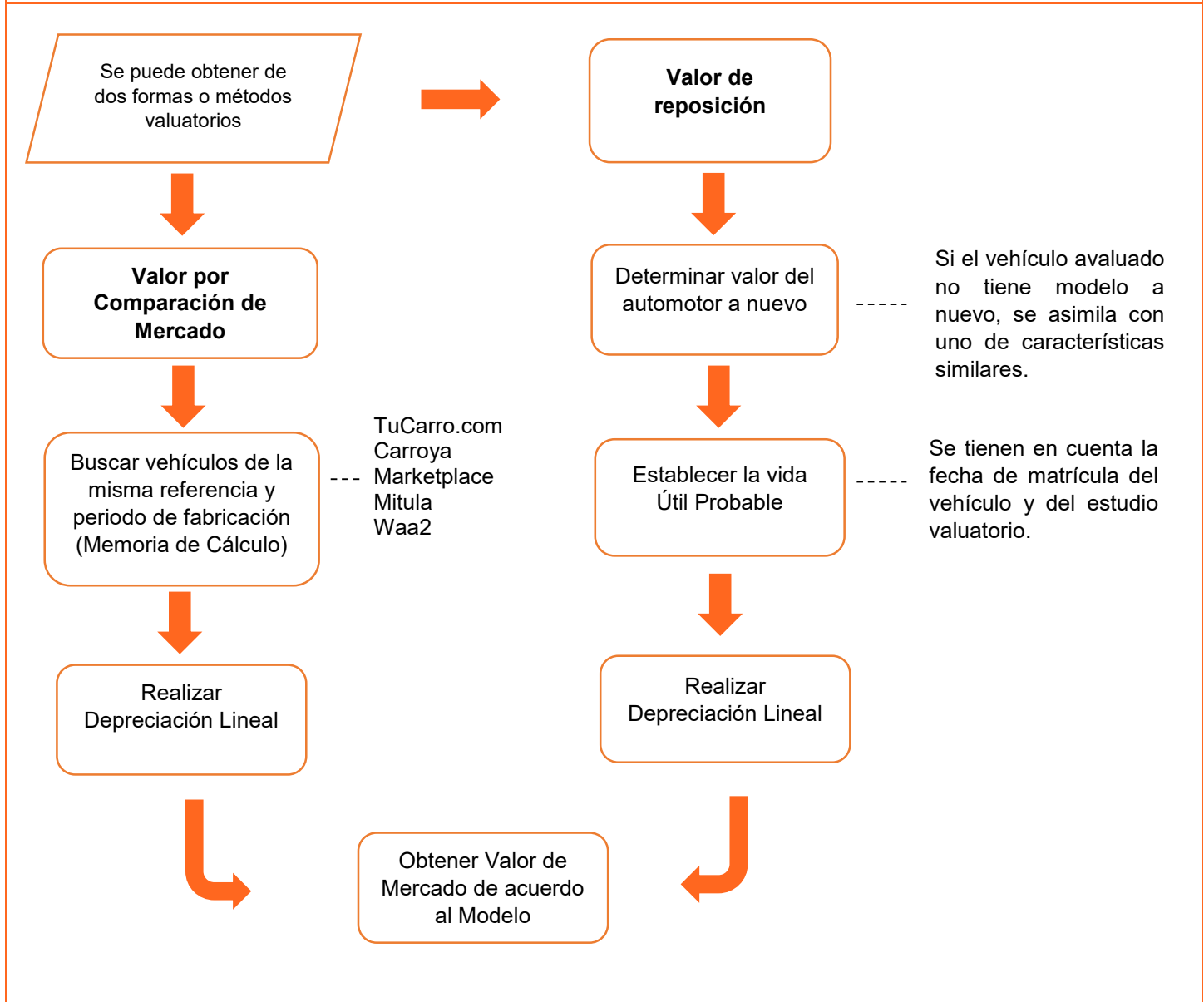
Comparación de Mercado	Es un método para establecer el valor de un activo, y consiste recolectar información de precios de ofertas, compararlos y promediarlos entre si.
Factor Demérito por Objeto	Este factor está sujeto al objeto de avalúo, el cual indicará un castigo comercial al activo de acuerdo a sus características.
Índice de Reparabilidad	Indica el porcentaje (%), resultado de los costos asociados al total de reparaciones, pintura, puesta a punto del vehículo, sobre el valor Razonable.
Nivel de Comercialización	Corresponde a la categoría establecida dependiendo de la oferta y demanda de unidades publicadas en fuentes de consulta.
Nivel de Deterioro	Indica que tan deteriorado se encuentra el vehículo; esto a su vez se encuentra asociado al factor de demérito.
Valor Accesorios	Corresponde a accesorios instalados por el propietario del vehículo de manera opcional.
Valor Cupo o Capacidad Transportadora	Está asociado al tipo de servicio que presta el activo, cantidad de cupos disponibles por región, y para el caso de vehículos de carga los que superan los 10.5 ton de peso bruto vehicular.
Valor de Liquidación o Venta Forzosa	Se entiende cuando la venta del bien se realiza en un periodo muy corto, donde el vendedor no está dispuesto a vender y el comprador o compradores que adquieren el bien con pleno conocimiento de desventaja del vendedor.
Valor Llantas	Es la cuantía de valor promedio de mercado, teniendo en cuenta las características de marca, referencia que presente el vehículo.
Valor Mano de Obra + Repuestos	Cuantía estimada como gastos de reparación
Valor Pintura	Es la cuantía de alistamiento y aplicación de pintura sobre la pieza reparada.
Valor Puesta a Punto Motor	Es la cuantía derivada de los gastos para el correcto funcionamiento del motor.
Valor Razonable	como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida).
Valor Reposición	Corresponde a una metodología valuatoria, donde parte del valor de Reposición a nuevo y se aplica una depreciación sobre el mismo de acuerdo a la vida útil que le aplique a cada activo.
Valor Salvamento	Es la cuantía resultante al determinar que el estado general del activo supera el 75% de reparabilidad.
Valores Publicados	Todos los valores publicados en este informe, están expresados en pesos colombianos moneda corriente.
Vida Útil	Tipo de maquinaria, clase de construcción, tipo de trabajo que desarrolla y su intensidad, mantenimiento recibido, factores económicos, estado actual, perspectivas de trabajo, obsolescencia técnica, innovaciones tecnológicas y ambiente de trabajo. Igualmente se tiene en cuenta la vida útil estimada y calculada por el fabricante.



KG275

Ciencia de los Cálculos

Cálculo del Valor de Mercado de acuerdo al modelo



KG275

Cálculo del Valor Final del Avalúo

Valor de Mercado
de acuerdo al
Modelo



Aplicar deméritos por:
Repuestos, latonería, pintura,
mano de obra, llantas, puesta
a punto de motor, SOAT, RTM
y Valor Factor Demérito.



Obtener valor
razonable o valor final
del Avalúo

Cálculo de Índice de Reparabilidad Mínimo

Índice de
Reparabilidad (%)



Calcular deméritos por:
Repuestos, latonería,
pintura, mano de obra,
llantas y puesta a punto
de motor



Valor de Mercado
de acuerdo al
modelo



KGA275

Marco Legal

El presente avalúo comercial está bajo los lineamientos legales contemplados en las Normas Técnicas Sectoriales: NTS S 03, NTS S 04, NTS M 04; la Guía Técnica Sectorial: GTS G02, GTS E 03; NIIF 13.

El valuador no será responsable por aspectos de naturaleza legal que afecten el bien, a la propiedad valuada o al título legal de la misma.

El valuador no revelará información sobre esta valoración a nadie distinto de la persona natural o jurídica que solicito el encargo valuatorio y solo lo hará con autorización escrita de esta, salvo en el caso en que el informe sea requerido por autoridad competente.

NOTA: La información contenida en este informe no podrá ser publicada total o parcialmente, así mismo, tampoco los nombres ni sus afiliaciones profesionales de los valuadores, sin consentimiento escrito del valuador (En concordancia con la Norma Técnica Sectorial NTS S 03 numeral 7.1.9 de fecha 2009-09-10).

Construcción de Informe

Inspección Física Realizada por: **JULIO CESAR GONZALEZ RINCON**
Cargo: **PERITO**



Informe Avalúo Realizado por: **CARLOS ESTIBEN RICO SANCHEZ**
Cargo: **Avaluador NIIF**
Registro Abierto de Avaluadores
N° Aval – 1019131834



Ver términos y condiciones del servicio en www.automas.com.co o escanea este código QR



Certificado de Antecedentes e Improntas

CIUDAD: BOGOTA,
FECHA/ HORA EXPEDICIÓN: noviembre 12, 2025 NP - PC
RAD: 4793243

INFORMACIÓN AUTOMOTOR:

CLASE: CAMIONETA PASAJ.
MARCA: MAZDA
LÍNEA: CX30 GRAND TOURIN
TIPO: PARTICULAR
MODELO: 2.023
COLOR: ROJO DIAMANTE
PLACAS: KGA275
MOTOR: PE40744343
SERIE: null
CHASIS: 3MVDM2W7APL202448

INFORMACIÓN SOLICITANTE:

APELLIDOS Y NOMBRES: .0
BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A
C.C. No. 900628110 DE
DIRECCIÓN RESIDENCIA: CRA 93A # 13-24 BOGO
TEL: 3163416917

INFORMACIÓN:

- El interesado debe confirmar los documentos de matrícula del vehículo y las medidas cautelares que registre con la verificación del CERTIFICADO DE TRADICION a la fecha.
- Válido únicamente en original y hasta la fecha/hora de expedición.
- Las improntas se anexan al respaldo.

LOS SISTEMAS DE IDENTIFICACIÓN QUE POSEE EN LA ACTUALIDAD SE DICTAMINAN:

SISTEMAS DE SEGURIDAD ORIGINALES HASTA LA FECHA DE INSPECCION

OBSERVACIONES: EL VEHÍCULO NO PRESENTA INCONSISTENCIAS EN NUESTROS REGISTR
LA FECHA Y HORA DE LA REVISIÓN TÉCNICA. ALGUNOS ORGANISMOS DE TRÁNSITO
REPORTAN ANTE EL RUNT, POR LO TANTO SE SUGIERE VERIFICAR CERTIFICADO
TRADICIÓN, FACTURA DE COMPRA Y DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN.

SE EXPIDE PARA: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A .0

Técnico Identificación Automotores

Responsable Central de Control Técnico

NOTA: Cualquier borrón o enmendadura no aclarada anula este Documento y la Responsabilidad se asume únicamente hasta la fecha de su expedición:

EL DOCUMENTO NO TENDRÁ VALOR SI FALTA ALGUNA DE SUS PÁGINAS. YA QUE ESTE ES INTEGRAL

Verifica la autenticidad escaneando este código QR

Muévete Tranquilo



MOTOR

SERIAL

CHASIS



DOCUMENTOS

LOS DOCUMENTOS ACÁ IMPRESOS SON LOS QUE PRESENTA EL CLIENTE AL MOMENTO DEL SERVICIO.



FIRMA INSPECTOR: _____

EL DOCUMENTO NO TENDRÁ VALOR SI FALTA ALGUNA DE SUS PÁGINAS YA QUE ESTE ES INTEGRAL. AUTOMÁS CUENTA CON RESPALDO DE ESTE INFORME EN ARCHIVO DIGITAL.

FIRMA CLIENTE: _____

EN MI CALIDAD DE CLIENTE MANIFIESTO QUE HE SIDO INFORMADO DE LOS ALCANCES Y LIMITACIONES DEL SERVICIO PRESTADO.

Ver términos y condiciones del servicio en www.automas.com.co/alcance-tecnico-comercial o escanea este código QR
www.automas.com.co - servicioalcliente@automas.com.co



Línea Nacional: 018000 111 982 - PBX: 601 626 3583

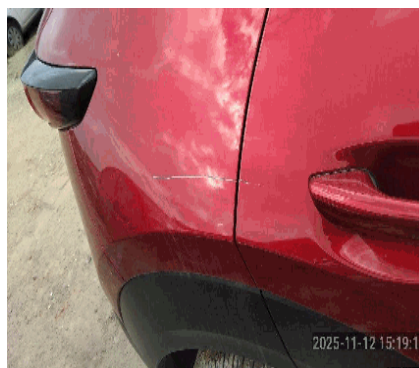
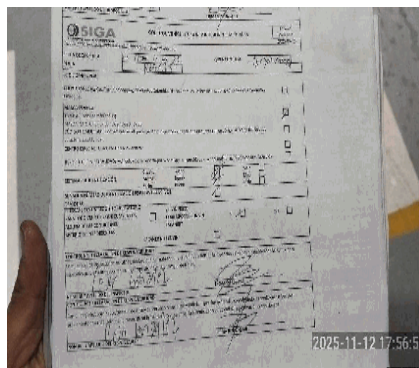
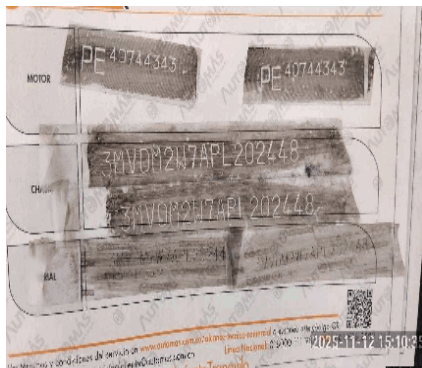
Muévete Tranquilo



Solicitante	LIDA LUCERO GARZON	N° Inspección	4793243
Aseguradora	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS I	Fecha	12-Nov-2025
Servicio Solicitado	Avaluo NIIF Livianos + LTA	Identificación	900628110
		Asegurado	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. 0



Fotografías estándar del servicio



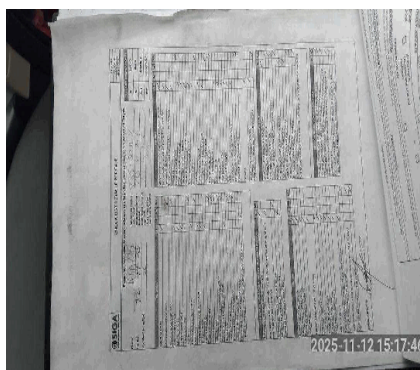
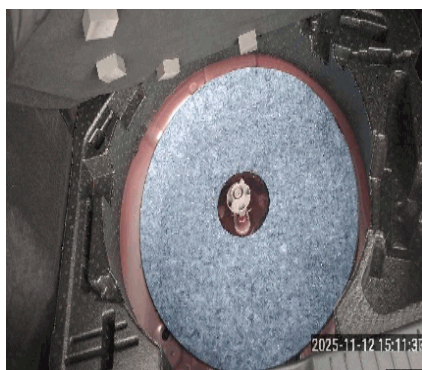
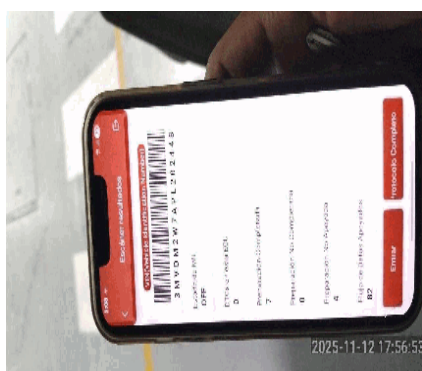
Ver términos y condiciones del servicio en www.automas.com.co



✓ Un sello de **confianza** para su **vehículo**



Solicitante	LIDA LUCERO GARZON	N° Inspección	4793243
Aseguradora	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS I	Fecha	12-Nov-2025
Servicio Solicitado	Avaluo NIIF Livianos + LTA	Identificación	900628110
		Asegurado	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. 0



Solicitante	LIDA LUCERO GARZON	N° Inspección	4793243		
Aseguradora	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS I	Fecha	12-Nov-2025	Identificación	900628110
Servicio Solicitado	Avaluo NIIF Livianos + LTA	Asegurado	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. 0		

